

61. számú előterjesztés

Alsónyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 27-én
8.00 órakor megtartandó ülésére

Fizetési kötelezettséget megállapító rendeletek felülvizsgálata

Előterjesztő: Molnár István János polgármester

Készítette: Takaróné dr. Mihó Beatrix mb.hatósági irodavezető

Törvényességi ellenőrzést végezte: Dr. Firle-Paksi Anna aljegyző

Tárgyalja: Gazdasági és Szociális Bizottság 2024.11.27.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület által elfogadott ülésterv alapján a képviselő-testület minden évben felülvizsgálja a fizetési kötelezettséget megállapító rendeleteit. Ebben az évben is megtettük a felülvizsgálatot, melynek megállapításait az alábbiak szerint foglaljuk össze.

A helyi adókról szóló 8/2015.(VII.2.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Minden év végén a képviselő-testület napirendi pontjai között szerepel a helyi adó rendelet felülvizsgálata. A felülvizsgálat során a képviselő-testület dönthet új adónem bevezetéséről, a már bevezetett helyi adók mértékének megváltoztatásáról, vagy kedvezmények biztosításáról. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1/A. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt. A települési önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya. A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá - e minőségére tekintettel - vállalkozó [52. § 26. pont].

A Htv. 6. § c) pontja szerint az önkormányzat adómegállapítási joga arra terjed ki, hogy az adó mértékét - az e törvényben meghatározott felső határokra, illetőleg a 16. § a) pontjában, a 22. § a) pontjában, a 26. §-ában, a 33. §-ának a) pontjában meghatározott felső határoknak 2005. évre a KSH által 2003. évre vonatkozóan közzétett fogyasztói árszínvonal-változással, 2006. évtől pedig a 2003. évre és az adóévet megelőző második évig eltelt évek fogyasztói árszínvonal változásai szorzatával növelt összegére (a felső határ és a felső határ növelt összege együtt: adómaximum) figyelemmel – megállapítsa.

A Htv. külön nevesít néhány önkormányzat által kivethető adónemet, illetve azok keretszabályait.

Vagyoni típusú adók az építményadó és a telekadó, kommunális jellegű adók a magánszemély kommunális adója és az idegenforgalmi adó.

Jelenleg az önkormányzat a helyi adókról szóló 8/2015.(VII.2.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: önkormányzati rendelet) építményadóra, a helyi iparüzési adóra és a magánszemélyek kommunális adójára vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.

Építményadó

A rendelet szerint az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete, míg az adó mértéke a Htv. 11. § (1) bekezdésében meghatározott adótárgyanként **50.- Ft/m²/év.**

Helyi iparűzési adó

A rendelet szerint az iparűzési tevékenység esetében az adó évi mértéke a Htv. 39. §, valamint a 39/A. § - 39/B. § szerint számított adóalap **2,0 % -a.** A Htv. 40. § (1) bekezdés c) pontja értelmében az iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértékének felső határa az adóalap 2 %-a lehet.

Magánszemély kommunális adója

A rendelet szerint az adó évi mértéke adótárgyanként illetőleg lakásbérleti jogonként **10.000.- Ft/év/adótárgy.** A Htv. 26. §-a szerint az adó évi mértékének felső határa adótárgyanként legfeljebb 17.000.- Ft.

A rendelet módosítása esetén alkalmazandó jogszabályi háttér, melyre figyelemmel kell lenni: A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Amennyiben tehát a képviselő testület 2025. január 1. napjától bevezetendő adóemelések mellett dönt, az erről szóló rendelet módosítást legkésőbb 2024. november 30. napjáig el kell fogadnia.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 7. § a) pontja szerint az önkormányzat az adóalanyt egy meghatározott adótárgy esetében csak egyféle adó fizetésére kötelezheti.

A családokat terhelő magas kiadásokra tekintettel **2025. évre vonatkozóan nem javasoljuk új adónem bevezetését, nem javasoljuk a magánszemélyek kommunális adója mértékének változtatását.**

Az önkormányzat további fizetési kötelezettséget megállapító rendeletei

A köztemető fenntartásáról és a temetkezésről szóló 1/2014. (II. 17.) önkormányzati rendelet díjtételeinek felülvizsgálata

A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (Kegyeleti tv.) 40. § (3) bekezdése szerint a köztemetőkre vonatkozó díjak mértékét az önkormányzat rendeletben állapítja meg. A díjmértékeket évente felül kell vizsgálni. Az éves költségvetés előkészítése érdekében javasolt a felülvizsgálatot az év végén elvégezni. A köztemetőre vonatkozó díjakat jelenleg a köztemető fenntartásáról és a temetkezésről szóló 1/2014. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szabályozza. Eszerint:

A köztemetőben fizetendő sírhelyek díjai, a temető fenntartási díja és a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételének díjai ¹

1. Sírhelyek bérleti díja (25 évre)

a) felnőtt egyes sírhely	4.600 Ft + Áfa (5.842 Ft)
gyermek elhunyt esetében	2.300 Ft + Áfa (2.921 Ft)

¹ a rendelet 1. melléklete a 9/20167.(XI.30..) önk-i rendelet 1. §-ával megállapított szöveg. Hatályos: 2018. január 1-jétől.

b) kettes sírhely **9.200 Ft + Áfa (11.684 Ft)**

2. Dízsírhely, díszurnafülke, díszurnasírhely)

(használati idő nélkül) **díjtan**

3. Sírbolthely (60 évre)

a) 2 férőhelyes **23.000 Ft + Áfa (29.210 Ft)**

b) 4 férőhelyes **31.912 Ft + Áfa (40.529 Ft)**

c) 6 férőhelyes **42.147 Ft + Áfa (53.527 Ft)**

4. Urnafülke (10 évre) 11.500 Ft + Áfa (14.605 Ft)

5. Urnasírhely (10 évre) 6.382 Ft + Áfa (8.105 Ft)

6. urnasírbolt (20 évre) 30.360 Ft + Áfa (38.557 Ft)

7. Újraváltási díjak

a díj az első megváltás díjával egyezik meg kivéve a Kormr. 18. § (2) bekezdésében meghatározott esetet.

8. Rátemetési díj:

a) koporsós rátemetés esetén a temetéskor érvényes megváltási díj időarányos részét kell megfizetni.

b) urna rátemetése koporsós temetési helyre **4.025 Ft + Áfa (5.112 Ft)**

9. Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj 9.372 Ft + Áfa (11.903 Ft)

(temetői létesítmények használati díja)

10. Temető-fenntartási hozzájárulási díj 897 Ft/nap + Áfa (1.139 Ft/nap)

(a vállalkotásszerűen munkát végzők által – a temetkezési szolgáltatók kivételével. – fizetendő)

11. A temetőbe való behajtás díja 2.300 Ft/nap +Áfa (2.921 Ft/nap)

e rendelet 6. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt esetben

12. Az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak

a) temetési hely nyitása
aa) gyermek sírhely esetén **8.165 Ft +Áfa (10.370 Ft)**
ab) felnőtt sírhely, sírbolt esetén **16.333 Ft + Áfa (20.739Ft)**
ac) urnasírhely, urnasírbolt esetén **8.165 Ft + Áfa (10.370 Ft)**

b) temetési hely zárása (
ba) gyermek sírhely esetén **4.025 Ft + Áfa (5.112 Ft)**
bb) felnőtt sírhely, sírbolt esetén **8.165 Ft + Áfa (10.370 Ft)**
bc) urnasírhely, urnasírbolt esetén **4.082 Ft + Áfa (5.185 Ft)**

c) urna falba helyezése, urnalap kivétele
esetén szakszemélyzet igénybevétele **5.750 Ft/fő + Áfa (7.302 Ft)**

d) exhumálás **25.702 Ft + Áfa (32.642 Ft)**

e) halott hűtés **3.795 Ft + Áfa (4.820 Ft)**

f) halott szállítás **7.015 Ft + Áfa (8.909 Ft)**

g) Lejárt, meg nem váltott, újraértékesített sír előkészítése
ga) Csontok exhuma zsákba gyűjtése

2 m alá történő elhelyezése (sírfeltárással, földvisszatöltéssel)	28.750Ft + Áfa (36.512 Ft)
gb) csontok exhumációja zsákba gyűjtése, hamvasztó zsákba helyezése, elhamvasztása és közös tárolóba helyezése (sírfeltárással, földvisszatöltéssel)	47.150 Ft + Áfa (59.880Ft)
h) egyszeri hulladékszállítás (temetés, rátemetés, urnaelhelyezés)	3.852 Ft + Áfa (4.893 Ft)
rendelkezésre állás munkaidőn túli, pihenő-, munkaszüneti- vagy ünnepnapokon	5.750 Ft/fő +Áfa (7.302 Ft)

Az önkormányzat a Kegyeleti tv. rendelkezései alapján a helyi rendeletben megállapított és az érintettek által befizetett szolgáltatási díjakból köteles a temetőt fenntartani és fejleszteni. A temető működtetésének éves költsége évek óta növekszik. A befolyó bevételek nem fedezik a temető fenntartásának költségeit, így azokat az önkormányzat az egyéb bevételeiből kiegészítve tudja csak finanszírozni.

A képviselő-testület a 2017. november 28-ai ülésén a köztemető fenntartásáról és a temetkezésről szóló 1/2014. (II. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 9/2017. (XI. 30.) önkormányzati rendelet elfogadásával a díjtételek 2018. január 1. napjától történő 15 %-os emeléséről döntött. Ezen módosítás óta díjemelés nem történt. A közszolgáltató 2020-ban a díjak felülvizsgálatára vonatkozó megkeresésünkre a díjtételek 8%-os emelésére tett javaslatot, azonban a díjemelést az érvényben lévő magasabb szintű jogszabályokban foglalt korlátozásokra tekintettel nem lehetett végrehajtani.

A rendelet esetleges módosítása esetén alkalmazandó jogszabályi háttér, melyre figyelemmel kell lenni:

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Amennyiben tehát a képviselő-testület 2025. január 1. napjától a díjtételek emelése mellett dönt, az erről szóló rendeletmódosítást legkésőbb 2024. november 30. napjáig el kell fogadnia. A temető üzemeltetési költsége évről évre nő, a temetések száma közel azonos, de inkább csökkenő tendenciájú, ebből adódóan az önkormányzat megtérítési költsége növekszik, melyet csak a temetői bevételek tudnák csökkenteni. **Ennek ellenére az az álláspontunk, hogy a magas infláció miatt a családok megélhetése egyébként is nehéz, ezért nem javasoljuk a díjak emelését 2025. évre vonatkozóan.**

1.számú Határozati javaslat:

a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Alsónyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 8/2015. (VII.2.) önkormányzati rendelete díjtételein nem kíván módosítani, továbbá új adónemet nem kíván bevezetni.

Határidő: azonnal

Felölő: dr. Firle Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: BKÖH pénzügyi iroda
Iráttár

2. számú Határozati javaslat:

**a köztemető fenntartásáról és a temetkezésről szóló
önkormányzati rendelet felülvizsgálatára**

Alsónyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemető fenntartásáról és a temetkezésről szóló 1/2014.(II.17.) önkormányzati rendelete díjtételein nem kíván módosítani.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Firle-Paksi Anna aljegyző
(a határozat megküldéséért)

Határozatról értesül: BKÖH pénzügyi iroda
Iráttár