

Alsónyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2023. (V. 30.) önkormányzati rendelete

Alsónyék község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Alsónyék Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Alsónyék község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (V. 20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.


Molnár István János
polgármester



Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző tartós távollétében


dr. Firle- Paksi Anna
aljegyző

A rendelet 2023. május 30-án kihirdetve.

Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző tartós távollétében


dr. Firle- Paksi Anna
aljegyző



„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) Alsónyék község külterületre vonatkozó SZ1 jelű szabályozási terv.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Alsónyék Község Önkormányzata településrendezési eszközeink módosításával kapcsolatosan az 55. sz. főút Pörböly – Bátaszék közötti szakaszának fejlesztése érdekében volt folyamatban egyeztetési eljárás, melyről a Képviselő-testület a 155/2022. (XII. 16.) önkormányzati határozatával döntött.

A főépítési feljegyzés jóváhagyásra, a partnerségi egyeztetés lefolytatásra került. Az állami főépítész a záró szakmai véleményét kiadta. Így javasolt a tervmódosítás és Alsónyék község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2022. (V.20.) rendeletének - az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet elfogadásával történő - módosítása.

A rendelet elfogadásával Alsónyék Község Önkormányzatának a fenti eljárás során módosított SZ1 megnevezésű külterületi szabályozási tervlapja - az 1. számú melléklet cseréjével - a hatályos Helyi Építési Szabályzat részévé válik.