

Alsónyék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (II. 12.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról

[1] A rendeletalkotás célja, hogy Alsónyék Község Önkormányzata elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását, azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

[2] Alsónyék Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló a 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Alsónyék község közigazgatási területén lévő ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

2. §

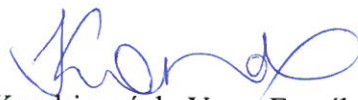
Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az 1. §-ban meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

3. §

Ez a rendelet 2026. március 1-jén lép hatályba.


Molnár István János
polgármester




Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző

A rendelet 2026. február 12-én kihirdetve.


Kondriczné dr. Varga Erzsébet
jegyző



Általános indokolás

A módosítás célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi azok egyszerűsített módon történő kivonását a mezőgazdasági művelés alól.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet hatálya

A 2. §-hoz

A művelés alól kivett területként történő bejegyzés kérelmezésének biztosítása.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

